



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DO TRABALHO, DESENVOLVIMENTO SOCIAL, MULHERES, IGUALDADE RACIAL E DIREITOS HUMANOS DO DISTRITO FEDERAL.

Folha nº	1035
Processo nº	430.000.042/2013
Rubrica:	Mat. 508176-5

Terceiro Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel nº 06/2014, nos termos do Padrão nº 14/2002.

Processo nº. 430.000.042/2013

O DISTRITO FEDERAL, por meio da **SECRETARIA DE ESTADO DO TRABALHO, DESENVOLVIMENTO SOCIAL, MULHERES, IGUALDADE RACIAL E DIREITOS HUMANOS DO DISTRITO FEDERAL** doravante denominada LOCATÁRIA, com sede na SEPN 515, Bloco A, Lote 01, 4º andar, CEP: 70.770 – 501, nesta Capital, CNPJ nº 04.251.080/0001-09, representada por **THIAGO JARJOUR**, brasileiro, residente e domiciliado nesta Capital, portador do RG Nº 1531-794 SSP/DF, CPF Nº 007.164.981-62, na qualidade de Secretário Adjunto do Trabalho, com delegação de competência prevista no Decreto nº 36.916 de 26/11/2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 228, de 27/11/2015, pág. 2, c/c as Portarias nº 09, de 02 de fevereiro de 2016 e nº 08, de 06 de Janeiro de 2017, tendo em vista as Normas de Execução Orçamentária, Financeira e Contábil do Distrito Federal, e a **CÂMARA DE DIRIGENTES LOJISTAS DO DISTRITO FEDERAL – CDL/DF**, inscrita no CNPJ nº 00.114.868/0001-12, sediada no endereço Trecho 17, Via IA4, Lote 815 – Setor de Indústria e Abastecimento – Guará/DF – CEP; 71.200-260, doravante denominada LOCADORA, representada, neste ato, por **JOSÉ CARLOS MAGALHÃES PINTO**, CPF nº 220.407.651-15 e RG nº 435.093 SSP/DF, com endereço na CRS 512, Bloco “B”, Loja 30/31 - Brasília/DF, CEP: 70.361-525, na qualidade de Presidente.

CLÁUSULA PRIMEIRA – Do objeto

O presente Termo Aditivo objetiva:

a) prorrogar a vigência do contrato por mais 12 (doze) meses, a contar de 30/04/2017, com fulcro no artigo 57, inciso II, da Lei nº 8.666/93, bem como nas justificativas constante nos autos;

b) reajustar em 4,5710300% o valor do contrato, para o período de 04/2016 a 03/2017, passando o valor anual do contrato de R\$ 971.143,00 (novecentos e setenta e um mil, cento e quarenta e três reais) para R\$ 1.015.534,24 (um milhão quinze mil quinhentos e trinta e quatro reais e vinte e quatro centavos), de acordo com o índice IPCA, nos termos do Decreto nº 37.121 de 16 de fevereiro de 2016, art. 2º.

c) alterar o disposto na Cláusula Nona – Das Obrigações e Responsabilidade da LOCADORA para fazer constar o item que se segue:

9.1 – A locadora fica obrigada:

(...)

III- “à manutenção dos equipamentos de ar condicionado e elevadores”.

CLÁUSULA SEGUNDA – Da Dotação Orçamentária

A despesa decorrente da presente alteração correrá à conta das seguintes Dotações Orçamentárias:

I - Unidade Orçamentária: 25.101 – SEDESTMIDH;

Havendo irregularidade neste instrumento, entre em contato com a Ouvidoria de Combate à Corrupção, no telefone 0800-6449060.*



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

SECRETARIA DE ESTADO DO TRABALHO, DESENVOLVIMENTO SOCIAL, MULHERES, IGUALDADE RACIAL E DIREITOS HUMANOS DO DISTRITO FEDERAL.

II - Programa de Trabalho: 08.122.6002.8517.9805 – Manutenção de Serviços Administrativos Gerais – Distrito Federal;

III – Fonte de Recurso: 100 – Ordinário Não Vinculado;

IV – Natureza de Despesa: 33.90.39 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica;

V – Subelemento: 10 – Locação de Imóveis;

VI – Valor do Contrato: R\$ 1.015.534,24 (um milhão, quinze mil, quinhentos e trinta e quatro reais e vinte e quatro centavos).

O empenho inicial para a prorrogação é o de nº 2017NE00221, no valor de R\$ 84.627,85 (oitenta e quatro mil seiscentos e vinte e sete reais e oitenta e cinco centavos), emitido em 19/04/2017, na modalidade global.

CLÁUSULA TERCEIRA – Da Vigência

O presente Termo Aditivo entra em vigência na data de assinatura.

CLÁUSULA QUARTA – Da Publicação e do Registro

A eficácia do Termo fica condicionada à publicação resumida deste instrumento, no Diário Oficial do Distrito Federal, até o quinto dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura, para ocorrer no prazo de vinte dias daquela data, após o que deverá ser providenciado o registro do instrumento pela SEDESTMIDH.

CLÁUSULA QUINTA – Da Ratificação

Permanecem inalteradas as demais cláusulas do Contrato a que se refere o presente Termo Aditivo.

Brasília, 28 de abril de 2017.

Pelo Distrito Federal:


THIAGO JARJOUR
Secretário Adjunto

Pela Locadora:


JOSÉ CARLOS MAGALHÃES PINTO
Presidente

Folha nº:	1026
Processo nº:	430.000.042/2013
Rubrica:	Demido Mat. 268176-5